

Правила проведения и условия акции «Поездка на Манхэттен в подарок» (далее – «Правила»)

1. Общие положения

1.1. Наименование Акции: «Поездка на Манхэттен в подарок» (далее по тексту – «Акция»). Акция направлена на стимулирование к реализации 2,3 и 4- комнатных квартир в ЖК «Манхэттен». Акция не преследует цели получения прибыли, либо иного дохода. Плата за участие в Акции не взимается. Акция проводится без использования специального лотерейного оборудования, не является лотереей или иной, основанной на риске игрой.

1.2. Территория проведения Акции: Акция проводится в отделе продаж по адресу: 420111, РТ, г. Казань, Оренбургский тракт, 8 (далее – «ОП»)

2. Организатор Акции - ООО "#Суварстроит", юр. Адрес : 420111,РТ, г. Казань, ул. Баумана, д. 9а, офис 1275

Местонахождение 420111,РТ, г. Казань, ул. Баумана, д. 9а, офис 1275

Телефон /факс [8\(800\) 444-14-94](tel:8(800)444-14-94)

ИНН 16 55 378 243

КПП 16 55 01001

ОГРН 1161690187086 от 27.12.2016 г.

3. Призовой фонд Акции

3.1. Призовой фонд Акции формируется из средств жилого комплекса, в котором расположена квартира, являющаяся предметом Договора участия в долевом строительстве между Участником Акции и Застройщиком:

При заключении Договора участия в долевом строительстве в отношении 2,3 и 4-комнатных квартир, расположенных в ЖК «Манхэттен» (РТ, г.Казань, Оренбургский тракт, 8) — Сертификат номиналом 100 000 рублей на приобретение путевки в США.

3.2. Организатор Акции оставляет за собой право изменять Призовой фонд Акции в рамках ценового диапазона равнозначному первоначальному предложению.

4. Сроки проведения Акции

4.1. Общий срок проведения акции - с 3 декабря 2018 года по 28 декабря 2018 года включительно. 4.2. Настоящие правила вступают в силу с 3 декабря 2018 года.

5. Права и обязанности участников и Организатора Акции

5.1. В Акции принимают участие все граждане совершившие покупку 2,3 и 4-комнатных квартир в ЖК «Манхэттен» в указанный в п. 4.1. срок и пока квартиры есть в наличии.

5.2. Участник Акции вправе:

5.2.1. Знакомиться с Правилами на сайте <http://manhattan-kazan.ru/> для получения информации об Акции;

5.2.2. Принимать участие в Акции в порядке, предусмотренном настоящими Правилами;

5.2. Участники Акции обязаны выполнять все действия, связанные с участием в Акции и получением призов, в установленные Правилами Акции сроки.

6. Организатор Акции обязуется выдать призы участникам, признанным их обладателями согласно настоящим Правилам.

7. Организатор имеет право досрочно завершить проведение Акции при отсутствии в наличии 2,3,4 –комнатных квартир в ЖК «Манхэттен».

8. Организатор имеет право разглашать персональные данные участника акции, признанного обладателем приза, только с разрешения такого участника. Организатор не вправе предоставлять информацию об участнике Акции третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8. Организатор оставляет за собой право не вступать в письменные переговоры либо иные контакты с участниками Акции, кроме случаев, указанных в настоящих Правилах или соответствующих требованиям действующего законодательства Российской Федерации.

9. Участники Акции, получившие призы, обязаны осуществлять уплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, связанных с получением призов, установленных действующим законодательством Российской Федерации, самостоятельно. С момента получения приза участник самостоятельно несёт ответственность за уплату всех налогов и иных существующих обязательных платежей, связанных с его получением, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

10. Участники, признанные обладателями призов, обязаны, по просьбе Организатора, принимать участие в интервьюировании, фото- и видеосъёмке, рекламе в связи с признанием обладателями призов, без выплаты за это дополнительного вознаграждения. Факт участия в Акции подразумевает, что Участники Акции выражают свое согласие с тем, что их инициалы (имена, отчества, фамилии), дата рождения, изображение, фото и видеоматериалы могут быть использованы Организатором Акции, а также переданы третьим лицам, имеющим договорные отношения с Организатором, без получения дополнительного согласия, в рекламных и иных коммерческих целях, направленных на продвижение ЖК, в какой бы то ни было форме, как на территории Российской Федерации, так и за рубежом, в течение неограниченного срока и без выплаты каких-либо вознаграждений. Участники Акции соглашаются на публикацию готовых фото- и видеоматериалов со своим участием в Акции без дополнительной выплаты вознаграждения.

11. Организатор не несет ответственности за неполучение Участниками Акции призов в случае не востребования их Участниками или отказа от них.

12. В случае отказа Участника, ставшего обладателем приза, от получения приза, либо несоответствия Участника требованиям настоящих Правил, Организатор вправе передать приз другому Участнику по своему усмотрению, либо распорядиться призом иным способом, не противоречащим действующему законодательству Российской Федерации.

13. Выплата денежного эквивалента стоимости приза вместо выдачи приза в натуре, или замена другими призами не производится.

14. Обязательства Организатора по выдаче призов участникам Акции ограничены призовым фондом, прописанным выше.

15. Дополнительно

15.1. Во всем, что не предусмотрено настоящими Правилами, Организатор и участники акции руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

15.2. Организатор не несёт ответственности за действия (бездействия), а также ошибки участников Акции.

15.3. Организатор не несёт ответственности в случае, если обладатель приза не может осуществить его получение в порядке, установленном настоящими Правилами, по причинам, не связанным с выполнением Организатором своих обязанностей.

15.4. Организатор не несёт ответственность перед участниками в следующих случаях:

– за возникновение форс-мажорных или иных обстоятельств, исключających возможность вручения приза его обладателю;

– в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, непосредственно влияющих на выполнение Организатором своих обязательств и делающих невозможным их исполнение Организатором, включая наводнения, пожары, забастовки, землетрясения или другие природные факторы; массовые эпидемии; распоряжения государственных органов, и другие, не зависящие от Организатора объективные причины;

– неисполнения (несвоевременного исполнения) участниками своих обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

15.5. Организатор не несёт ответственности за пропуск сроков, установленных для совершения действий настоящими Правилами. Претензии в связи с пропуском сроков, не принимаются, приз по истечению срока для его получения не выдаётся.

15.6. Организатор несёт расходы, только прямо указанные в настоящих Правилах. Все прочие расходы, связанные с участием в Акции (покупка товаров для участия в Акции), в т.ч. получением призов (проезд к месту вручения) участники несут самостоятельно и за собственный счёт.

15.7. Организатор имеет право на своё усмотрение в одностороннем порядке запретить дальнейшее участие в настоящей Акции любому лицу, которое действует в нарушение настоящих Правил, действует деструктивным образом или осуществляет действия с намерением досаждать, оскорблять, угрожать или причинять беспокойство любому иному лицу, которое может быть связано с настоящей Ацией.

15.8. Организатор оставляет за собой право в течение периода проведения Акции вносить изменения в настоящие Правила. При этом информация о любых изменениях размещается на интернет-сайте <http://manhattan-kazan.ru/>.